

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE COLON

CALLE 51 Y 17 – (2720) – COLON (B.S. AS.)

Teléfono Presidencia: 02473 – 430889

Teléfono Mesa de Entrada: 02473 – 421894

E-mail: hcdcolonba@yahoo.com.ar

“Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sándwich del Sur son Argentinas”.-

VISTO: el Expediente Administrativo n° 21711-530/2019-1, y;

CONSIDERANDO:

Que en el marco de dichas actuaciones se ha propiciado la regularización dominial de los lotes de terreno originados del plano de mensura y división de la Quinta 153, que es el Plano Característica 21-5-97.

Que dicha actividad es desarrollada dentro del Programa Familia Propietaria, en la órbita de la Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, dependiente del Ministerio de Desarrollo.

Que en ese contexto se realizó un censo habitacional, constatándose la ocupación de los lotes de terreno por parte de los ocupantes cuyos datos de identidad e identificación de los terrenos se detallan en el anexo del presente.

Que el Programa Familia Propietaria fue creado¹ como paliativo de problemas de acceso a la tierra, con el objeto de que familias carentes de lotes tengan acceso a uno a título oneroso, dentro de parámetros económicos accesibles a ese sector.

Que la Municipalidad se obligó² ante la Unidad Ejecutora del Programa Familia Propietaria a transferir a título oneroso los inmuebles a los grupos familiares que constan en la información sistematizada del Censo de Familias realizado por la Unidad Ejecutora.

Que en esta instancia resulta imperioso otorgar la seguridad jurídica que implica la titularidad del dominio en favor de los beneficiarios que adquirieron los bienes, para lo cual resulta menester aprobar el listado de beneficiarios por acto administrativo Ordenanza.

Que existe el principio general de que las Ordenanzas deben responder a conceptos de protección –entre otros- conf. Art. 25 LOM.

¹ Dec. Prov. 1782/92.

² Convenio Tipo aprobado por Dec. Prov. 4476/97.

Por ello,

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE COLON (Bs. As) SANCIONA CON
FUERZA DE:**

ORDENANZA N° 3904

Artículo 1°: Apruébase el listado de beneficiarios de los lotes de terreno originados del plano de mensura y división de la Quinta 94, que es el Plano característica 21-2-97, cuyos datos de identidad e identificación de los lotes se detallan en el Anexo.-

Artículo 2°: De Forma.-----

**DADO Y APROBADO EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE
DE COLON (BS. AS.) "CONSCRIPTO GERARDO MARCHISIO HEROE NACIONAL", A LOS
VEINTISIETE DÍAS DEL MES DE ENERO DE DOS MIL VEINTE, EN SESION
EXTRAORDINARIA.**-----

EXPEDIENTE N° 8455.-

Julio Alberto Bauer
Secretario



Pablo Gabriel Pino
Presidente

Claudia A. Zariboni
Secretaria
Municipalidad de Colón (B)

30.01.20

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE COLON

CALLE 51 Y 17 – (2720) – COLON (BS. AS.)

Teléfono Presidencia: 02473 – 430889

Teléfono Mesa de Entrada: 02473 – 421894

E-mail: hcdcolonba@yahoo.com.ar

“Las Islas Malvinas, Georgias del Sur y Sándwich del Sur son Argentinas”.-

VISTO: el Expediente Administrativo n° 21711-534/2019-1, y;

CONSIDERANDO:

Que en el marco de dichas actuaciones se ha propiciado la regularización dominial de los lotes de terreno originados del plano de mensura y división de la Quinta 94, que es el Plano Característica 21-2-97.

Que dicha actividad es desarrollada dentro del Programa Familia Propietaria, en la órbita de la Subsecretaría de Tierras, Urbanismo y Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, dependiente del Ministerio de Desarrollo.

Que en ese contexto se realizó un censo habitacional, constatándose la ocupación de los lotes de terreno por parte de los ocupantes cuyos datos de identidad e identificación de los terrenos se detallan en el anexo del presente.

Que el Programa Familia Propietaria fue creado¹ como paliativo de problemas de acceso a la tierra, con el objeto de que familias carentes de lotes tengan acceso a uno a título oneroso, dentro de parámetros económicos accesibles a ese sector.

Que la Municipalidad se obligó² ante la Unidad Ejecutora del Programa Familia Propietaria a transferir a título oneroso los inmuebles a los grupos familiares que constan en la información sistematizada del Censo de Familias realizado por la Unidad Ejecutora.

Que en esta instancia resulta imperioso otorgar la seguridad jurídica que implica la titularidad del dominio en favor de los beneficiarios que adquirieron los bienes, para lo cual resulta menester aprobar el listado de beneficiarios por acto administrativo Ordenanza.

Que existe el principio general de que las Ordenanzas deben responder a conceptos de protección –entre otros- conf. Art. 25 LOM.

¹ Dec. Prov. 1782/92.

² Convenio Tipo aprobado por Dec. Prov. 4476/97.

ANEXO I

Expte. n° 21711-534/2019-1.

Identificación del Lote.					Apellido y Nombre del Beneficiario	DNI n°
Circ.	Secc.	Qta.	Mz.	Pc./Lot.		
I	F	94	94a	1	GRAMAJO, Miriam Gisele	35095576
I	F	94	94a	4	GOMEZ, Alicia Mariela Amaya, Eduardo Daniel	32539343 12577699
I	F	94	94a	5	ARCE, Sandra Susana VILLALBA, Mario Gustavo	24162503 21019147
I	F	94	94a	6	MOJICA, María de Los Angeles	23646057
I	F	94	94a	7	RODRIGUEZ, Andrea Karina	23807314
I	F	94	94a	8	GARCIA, Lorena Paola OFELIA, Diego Alberto	30405881 28130005
I	F	94	94a	9	ESPOSITO, Marta Ester	20887423
I	F	94	94a	10	HAESLER, Vanina Yesica	27379892
I	F	94	94a	11	LIZASOAIN, Mónica Ester	23443579
I	F	94	94a	12	CRUCIANELLI, José Oscar	17053545
I	F	94	94a	13	MARQUEZ, Mariela Griselda	23007011
I	F	94	94a	14	ALCARAZ, Olga Ester	14716359
I	F	94	94a	15	GARCIA, Nilda	23895796
I	F	94	94a	16	NUÑEZ, Mónica Jeanette	25747772
I	F	94	94a	17	CALABRO, Melina Wanda	35172503
I	F	94	94a	18	ECHAVARRIA, NILDA TERESA VELAZQUEZ, PEDRO	14714316 10695704
I	F	94	94b	1	MARCHETTI, José Alberto	23216033
I	F	94	94b	2	GIMENEZ, Sonia Graciela	13178762
I	F	94	94b	3	PADRANI, María Cecilia	14725936
I	F	94	94b	4	Nuñez, Rosario Deolidia	22344953
I	F	94	94b	5	ORTIZ, Elena Margarita	6548232
I	F	94	94b	6	GODOY, Miguel Angel AGUIRRE, Florencia Abigail	34277490 39979157
I	F	94	94b	7	DORADO, Ramón Damian VILLAN, Amalia Lucrecia	20163757 17847933
I	F	94	94b	8	MARTINEZ, Cristina Soledad	25450422
I	F	94	94b	9	MARTINEZ, Silvia Lujan	20016263
I	F	94	94b	11	ROLDAN, Maria Eugenia ESPINDOLA, Gabriel Enrique	26650247 25016135
I	F	94	94b	12	CARRERO, OLGA HAYDEE	12377902

[Firma]
Municipalidad de Colón (B)
Secretaría Gral. y de Coordinación

[Firma]
Dr. Ricardo M. Casti
Intendente
Municipalidad de Colón (B)

					SACRAMONA, ADALBERTO PEDRO	8499006
I	F	94	94b	13	ROMERO, Liliana Marcela ROSSETTO, Juan Pablo	25095224 29876161
I	F	94	94b	14	SANCHEZ, Héctor Osvaldo	17471567
I	F	94	94b	15	MENDOZA, OLGA BEATRIZ	20191685
I	F	94	94c	1	SALEMME, Carina Alejandra POLACEK, Dante Ceferino	24789450 21382520
I	F	94	94c	3	MORRO, Alfredo Miguel	18200227
I	F	94	94c	4	RODRIGUEZ, Pablo Daniel RIVAROLA, Nora Elisabet	29119799 21119001
I	F	94	94c	6	TABORDA, Silvia Beatriz	21466313
I	F	94	94c	7	DURAN, Mirta Graciela	22558006
I	F	94	94c	8	DELGADO, Florencia Lujan	37813224
I	F	94	94c	9	RAMIREZ, María Angélica	27379959
I	F	94	94c	10	MONDI, Maria Eva	10639511
I	F	94	94c	12	SIMANI, Mercedes GRAMAJO, Pedro Juan	11126446 10189416
I	F	94	94c	13	Ramirez, Miriam Soledad	27937884
I	F	94	94c	14	Zapata, Maria Mercedes	23096021
I	F	94	94c	15	DURAN, Zulma Olga	25269304
I	F	94	94d	1	CORREA, Romina Analia	28499606
I	F	94	94d	2	MEDINA, Axel Emanuel MEDINA, Alejo Ezequiel MEDINA, Cristian Agustin MEDINA, Micaela Natali	40301331 44321281 44321280 38290970
I	F	94	94d	3	LABALLEN, Claudia Analia	22744646
I	F	94	94d	4	MORENO, Rosa Ramona	18555397
I	F	94	94d	5	ERCOLI, Betiana Vanesa BARGAZ, Jose Antonio	30918776 30312675
I	F	94	94d	6	MAURI, Dario Gabriel BORDA, María Adela	26005738 26989355
I	F	94	94d	7	BASSO, Paola María	20407086
I	F	94	94d	10	Palacio, Marisa Alicia	17053629
I	F	94	94d	11	CARUS, Héctor Miguel	26912948
I	F	94	94d	14	RUIZ, Marcelo Adrian MARTINEZ, Mariela Alicia	20860367 22117391
I	F	94	94d	15	CABALLERO, Lucia del Valle	13983450
I	F	94	94d	16	BRAIDA, Graciela Edith	22082400
I	F	94	94d	17	ALMIRON, Oscar Dario RIVA, Andrea Yanina	22744653 27379949

Manuel M. A. Colares
Secretario Gral. y de Coordinación
Municipalidad de Colón (B)

Dn. Ricardo M. Casi
Intendente
Municipalidad de Colón (B)

I	F	94	94d	18	CAJAL, Rosa Salome Viviana	28751853
I	F	94	94e	1	BECERRO, Carla Elizabet MOBILI, Lucas Andres	31428219 30312686
I	F	94	94e	2	FERNANDEZ, MIRTA DOLI	3333676
I	F	94	94e	3	BECERRO, Oscar Emilio	18011565
I	F	94	94e	5	ARCE , Lidia Viviana	23699061
I	F	94	94e	6	GOMEZ, Osvaldo Antonio	20016298
I	F	94	94e	7	SAUCEDO, Romina Soledad	27379880
I	F	94	94e	8	PINTO, Rafaela Leonor	1674633
I	F	94	94e	9	CACERES, Ana Cristina	21029481
I	F	94	94e	11	ALMIRON, María Estela	23646158
I	F	94	94e	12	FLOCCO, Leticia Susana	11144739
I	F	94	94e	13	GARCIA, Wilma Beatriz GUAYARE, Alfredo Arnaldo	16769746 13813125
I	F	94	94e	14	DESIMONE, Silvana Patricia	23646044
I	F	94	94e	15	MUNIAIN, Juan Domingo PLOMER, María Elena	4693946 6226988
I	F	94	94e	16	CRUZ, Norma Ivana	32148972
I	F	94	94e	17	JAIME, Paola Daniela	27419862
I	F	94	94e	18	FLORES, Victor Hugo	21013232
I	F	94	94f	1	ALANIZ, Fabiana Ramona	18611169
I	F	94	94f	2	GRECO, Leonor FERNANDEZ, Miguel Angel	93559663 4695607
I	F	94	94f	3	HEREDIA, Ines Carolina	24789426
I	F	94	94f	4	BLANCO, Paula Andrea	24723002
I	F	94	94f	6	Gomez, Monica Alejandra	20584808
I	F	94	94f	7	DEBESA, María Lina	23007065
I	F	94	94f	14	BUSTAMANTE, Ricardo Luján PARDO, Mirta Noemí	21511246 22744671
I	F	94	94f	15	ALMIRON, Nidia Andrea	14725705
I	F	94	94f	16	CRUZ, Gabriela Alejandra	26203410
I	F	94	94f	17	FERNANDEZ, Cintia Estefania FERNANDEZ, Candela Macarena Soledad FERNANDEZ, Rebeca Tatiana Aylen	42688062 42688063 39346762
I	F	94	94f	18	OCHOA, Paola Jorgelina GUAYARE, Leonardo Alfredo	32995964 30455094
I	F	94	94g	3	MEZA, Jesica Maricel	39094820
I	F	94	94g	4	CARBONE, Carolina Mariel	24834047
I	F	94	94g	6	BRUNO, Julieta Noemi	24291750


 Mariana Colque
 Secretario Gral. y de Coordinación
 Municipalidad de Colón (B)


 Dr. Ricardo M. Gasi
 Intendente
 Municipalidad de Colón (B)

I	F	94	94g	7	VAN BECELAERE, Luciano Daniel VAN BECELAERE, Ignacio Enrique	32995802 29598634
I	F	94	94g	8	LEIVA, Brenda Daiana	39094873
I	F	94	94g	11	SOLE, Susana Noemi	14725778
I	F	94	94g	12	SANCHEZ, Mariano Gregorio	30918513
I	F	94	94g	13	SIGNIFREDI, Fernanda Vanesa WILLEMS, Gustavo Daniel	20544946 18472228
I	F	94	94g	14	GUZMAN, Verónica Andrea UYEMAS, Oscar Alberto	30312627 24291661
I	F	94	94g	15	FERNANDEZ, Lorena Micaela	26858758
I	F	94	94h	3	ALMADA, Nancy Lorena BRECCIA, Carlos Alberto	25528820 29068083
I	F	94	94h	4	SALOMON, Sonia Lujan	24291700
I	F	94	94h	5	MEDINA, Eduardo Daniel	34991104
I	F	94	94h	6	GALLARDO, Maria Rosa	14725826
I	F	94	94h	7	Pereyra, Carolina Veronica	29032008
I	F	94	94h	8	ROLDAN, María Belén	23646130
I	F	94	94h	9	ADVINCULO, Ezequiel Daniel	38290869
I	F	94	94h	10	VERA, Laura Soledad LAPRIDA, Cristian Adrian	39979057 39979139
I	F	94	94h	11	JOVELL, Mónica Adriana FRANCO, Horacio Osvaldo	14076502 10954793
I	F	94	94h	15	RADA, Adriana Patricia CALVI, David Alberto	17053633 22480356
I	F	94	94h	16	GALLEGO, Carlos Marcelo	17404085
I	F	94	94h	17	ZIMMERMANN, Roberto Valentin	29113071

M. A. Colque
Secretaría General y de Coordinación
Municipalidad de Colón (B)

Mr. Ricardo M. Casi
Intendente
Municipalidad de Colón (B)